



**KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU**

# **DENGE YATIRIM HOLDİNG A.Ş.**

## **Finansal Duran Varlık Satışı**

### **Özet Bilgi**

Şirketimiz Bağlı Ortaklığı Al Bawakir Konut A.Ş.'nin satışı ile ilgili hisse devir anlaşmasının tamamlanması hk.



İlgili Şirketler □

İlgili Fonlar □

Finansal Duran Varlık Satışı	
Yapılan Açıklama Güncelleme mi?	Hayır (No)
Yapılan Açıklama Düzeltme mi?	Hayır (No)
Konuya İlişkin Daha Önce Yapılan Açıklamanın Tarihi	03.02.2022
Yapılan Açıklama Ertelenmiş Bir Açıklama mı?	Hayır (No)
Bildirim İçeriği	
Satışa İlişkin Yönetim Kurulu Karar Tarihi	03/02/2022
Satışa İlişkin Yönetim Kurulu Kararında Bağımsız Üyelerin Çoğunluğunun Onayı Var mı?	-
Satılan Finansal Duran Varlığın Ünvanı	Al Bawakir Konut İnşaat A.Ş.
Satılan Finansal Duran Varlığın Faaliyet Konusu	Her türlü inşaat taahhüt işleri, konut, işyeri inşaatlarını yapmak satmak
Satılan Finansal Duran Varlığın Sermayesi	40.000.000
İşlemin Tamamlandığı/Tamamlanacağı Tarih	04.02.2022
Satış Koşulları	Peşin (Cash)
Satılan Payların Nominal Tutarı	20.000.001
Beher Pay Fiyatı	0,005 TL
Toplam Tutar	100.000.-TL.
Satılan Payların Finansal Duran Varlığın Sermayesine Oranı (%)	50
Satış Sonrasında Finansal Duran Varlıktaki İştirak Oranı (%)	-
Satış Sonrası Sahip Olunan Oy Haklarının Finansal Duran Varlığın Toplam Oy Haklarına Oranı (%)	-
Satılan Finansal Duran Varlığın Ortaklığın Kamuya Açıklanan Son Finansal Tablosundaki Aktif Toplamına Oranı (%)	0,02
İşlem Bedelinin Ortaklığın Kamuya Açıklanan Son Yıllık Finansal Tablolara Göre Oluşan Hasılat Tutarına Oranı (%)	0,001
Ortaklığın Faaliyetlerine Etkisi	yok
Satış Sonucu Oluşan Kar/Zarar Tutarı	(11.025.001)
Varsa Satış Karının Ne Şekilde Değerlendirileceği	-
Varsa Satış Karının Ne Şekilde Değerlendirileceğine İlişkin Yönetim Kurulu Karar Tarihi	-
Satın Alan Kişinin Adı/Ünvanı	Kolot Konut İnşaat A.Ş.
Karşı Taraf SPK Düzenlemelerine Göre İlişkili Taraf mıdır?	Hayır (No)
Satın Alan Kişinin Ortaklıkla İlişkisi	yoktur

Varsa İşleme İlişkin Sözleşme Tarihi	04/02/2022
Finansal Duran Varlığın Değerinin Belirlenme Yöntemi	Değerleme Raporu
Değerleme Raporu Düzenlendi mi?	Düzenlendi (Prepared)
Değerleme Raporu Düzenlenmediyse Nedeni	-
Değerleme Raporu Düzenlendiyse Tarih ve Numarası	31.12.2021
Değerleme Raporunu Hazırlayan Değerleme Kuruluşunun Unvanı	Tera Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Değerleme Raporu Sonucu Bulunan Tutar	0,- TL.
İşlem Değerleme Raporundaki Sonuçlara Uygun Gerçekleştirilmemiş/Gerçekleştirilmeyecekse Gerekçesi	-
<b>Açıklamalar</b>	

Şirketimizin 03.02.2022 Tarihinde yapılan yönetim kurulu Toplantısında, % 50,01 payımızın satış kararı alınan Bağlı Ortaklığımız Al Bawakir Konut İnşaat Anonim Şirketi'nin devir işlemi, 04.02.2022 tarihinde şirketimiz ile Kolot Konut İnşaat A.Ş. arasında imzalanan hisse devir anlaşması ile tamamlanmıştır.

Kamuoyu ve Pay Sahiplerine duyurulur,

Yukarıdaki açıklamalarımızın, Sermaye Piyasası Kurulu'nun yürürlükteki Özel Durumlar Tebliğinde yer alan esaslara uygun olduğunu, bu konuda/konularda tarafımıza ulaşan bilgileri tam olarak yansıttığını, bilgilerin defter, kayıt ve belgelerimize uygun olduğunu, konuyla ilgili bilgileri tam ve doğru olarak elde etmek için gerekli tüm çabaları gösterdiğimizi ve yapılan bu açıklamalardan sorumlu olduğumuzu beyan ederiz.